

# Gebouwverzekering zakelijk



## Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Allianz Nederland Schadeverzekering, schadeverzekeraar, vergunning: 12042158 (NL)

Product: Gebouwenverzekering zakelijk

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

### Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw bedrijfsgebouw.



#### Wat is verzekerd?

- ✓ Deze verzekering vergoedt schade aan uw bedrijfsgebouw. Het gaat daarbij om schade door brand, ontploffing, bliksem, inbraak, storm, neerslag en water. We betalen de schade op basis van de herbouwwaarde.

#### Extra informatie

In bijzondere gevallen vergoeden we de verkoopwaarde, bijvoorbeeld als het gebouw al te koop stond. Indien het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening betalen we de sloopwaarde.

#### Verzekerd bedrag

- ✓ Uw bedrijfsgebouw is verzekerd tot een maximumbedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van het gebouw.

#### Extra kosten na schade

- ✓ Wij betalen bij schade ook bijvoorbeeld voor bereddingskosten, opruimingskosten of salvagekosten.

#### Huur

- ✓ Wij vergoeden de opbrengsten van het verhuren van uw gebouw, als u uw gebouw vanwege de schade niet heeft kunnen verhuren. Dit is gemaximeerd tot 10% van het verzekerd bedrag.

#### Tuinaanleg

- ✓ De kosten voor het opnieuw aanleggen van de beplanting of de tuin na schade. Dit is gemaximeerd tot 10% van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie.



#### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij keren niet uit bij een aardbeving, overstroming, slijtage of constructiefouten. Ook schade door opzet en illegale activiteiten is niet verzekerd. Dit zijn enkele voorbeelden. U leest hier meer over in de voorwaarden.

#### Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

#### Onderdelen die niet bij het gebouw horen

- ✗ Niet verzekerd is schade aan onderdelen die niet bij uw bedrijfsgebouw horen. Zoals bijvoorbeeld zonweringen, antennes en lichtreclames.

#### Extra informatie

Dit zijn de belangrijkste voorwaarden waarin wij niet betalen. Wilt u meer weten? Lees dan de polisvoorwaarden. Of raadpleeg uw adviseur om meer informatie



#### Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade en schade door neerslag is niet altijd gedekt. Check hiervoor de polisvoorwaarden. Of vraag uw verzekeringsadviseur om advies.

#### Eigen risico

- ! Iedere keer als u schade heeft, moet u een deel van de schade zelf betalen. U betaalt het bedrag dat op de polis staat onder 'eigen risico'.

#### Afspraken

- ! Als u niet voldoet aan de afspraken over preventie die wij met u gemaakt hebben, dan keren wij niet altijd uit.

#### Leegstand

- ! Als uw gebouw leeg staat, bent u slechts beperkt verzekerd.



#### Waar ben ik gedekt?

- ✓ De verzekering geldt voor de locaties die op het polisblad staan.



### **Wat zijn mijn verplichtingen?**

U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.



### **Wanneer en hoe betaal ik?**

U kan kiezen of u de premie in termijnen of eenmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso. Of u maakt zelf het bedrag over



### **Wanneer begint en eindigt de dekking?**

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



### **Hoe zeg ik mijn contract op?**

U kunt de verzekering per contractsvervaldatum opzeggen. Opzeggen kan schriftelijk of per e-mail.