

Art. 1 Omvang van de verzekering

De in de polis omschreven inboedel, aanwezig in het gebouw op het risico-adres, is verzekerd tegen de materiële schade, veroorzaakt door:
een onverwacht van buiten komend onheil of onverschillig welke andere onzekere gebeurtenis.

Art. 2 Nadere regelingen

- a. In geval van brand, ontploffing, uitstromen van water, stoom of olie, uitstoten van rook en roet, is de verzekering ook van kracht, indien het gedekte evenement veroorzaakt is door eigen gebrek of berf.
- b. Bij schroei-, zeng- en smeltschaden geldt als afwijkende waardebeoordeling, dat nieuwe woningtextiel en meubelbekleding slechts gedurende 3 jaar na aanschaffing verzekerd zijn op basis van nieuwwaarde en daarna op basis van dagwaarde.
- c. Het zogenaamde doorbranden van elektrische apparaten valt niet onder de dekking van de verzekering.
- d. Schade tengevolge van wind is slechts verzekerd, indien er sprake is van storm, als uiteengezet in de Algemene voorwaarden Brandverzekeringen onder 'Begripsomschrijvingen'.
 1. Bij stormschade aan zonweringen, aan de buitenkant van het gebouw bevestigd, aan antennes, op het terrein van het risico-adres aanwezig, geschiedt de verzekering op basis van dagwaarde; bij antennes geldt een maximum bedrag van € 454,- (tenzij afzonderlijk hoger opgegeven) en wordt rekening gehouden met een aftrek van 1% per maand.
- e. Diefstal van inboedelgoederen in niet bewoonde panden is alleen gedekt na sporen van braak aan het gebouw. Het begrip braak is uiteengezet in de Algemene Voorwaarden Brandverzekeringen onder 'Begripsomschrijvingen'.
- f. Bij diefstal van lijfsieraden wordt ten hoogste € 2.269,- per schadegeval uitgekeerd; bij samenvoeging van meer inboedelverzekeringen wordt dit bedrag naar verhouding vermindert.
- g. Koelschade aan levensmiddelen in een koel- of vriesinrichting is verzekerd, indien de koelschade is veroorzaakt door een defect van de koel- of vriesinrichting of als gevolg van uitvallen van de elektrische stroom langer dan 6 uur.
- h. In geval van schade geldt een eigen risico van € 45,- per gebeurtenis met uitzondering van schade veroorzaakt door brand, schroeien, zengen, smelten, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, storm, diefstal, inbraak, vandalisme na wederrechtelijke binnendringing, neerslag, water gestroomd uit de waterleiding- of centrale verwarmingsinstallatie en daarop aangesloten leidingen en toestellen of gestroomd uit aquaria, olie gestroomd uit een verwarmingsinstallatie of daarbij behorende leidingen en tanks, rook en roet plotseling uitgestoten door een verwarmingsinstallatie, aanrijding en aan-

varing, plundering, stroomuitval langer dan 6 uur achtereen en breuk van vensterruiten en vaste spiegels.

Art. 3 Uitsluitingen

Naast de in de Algemene Voorwaarden Brandverzekeringen vermelde uitsluitingen wordt niet vergoed:

- a. schade door ongedierte, verzakking, geleidelijk werkende invloeden of ten gevolge van de slechte onderhoudstoestand van het gebouw;
- b. schade aan contactlenzen en bij optische instrumenten, schade aan lenzen, behalve wanneer deze instrumenten ook andere schade hebben opgelopen;
- c. schade uitsluitend bestaande uit krassen, schrammen of deuken;
- d. schade - niet zijnde brandschade - veroorzaakt door dieren, die door de verzekeringsnemer of door één van de gezinsleden worden gehouden;
- e. schade - niet zijnde brandschade - veroorzaakt aan de verzekerde objecten door herstellwerkzaamheden, bewerking of reiniging daarvan;
- f. schade door onvoorziën het gebouw binnengedrongen neerslag (regen, sneeuw, hagel of smeltwater), voorzover er sprake is van:
 1. neerslag, binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken;
 2. grondwater, tenzij binnengedrongen via afvoerbuizen of daarop aangesloten sanitair, via de begane grond of de openbare weg;
 3. vocht doorlating ('doorslaan') van muren.

Art. 4 Verzekering buiten het gebouw of elders :

- a. De verzekering is tevens van kracht in de bijgebouwen en de privé-ruimten en eveneens in trappehuizen en andere gemeenschappelijke ruimten behorende bij het gebouw op het risico-adres, tegen alle gedekte evenementen, echter voor wat betreft diefstal en vandalisme uitsluitend na braak aan de buitenkant van het gebouw.
- b. Buiten het gebouw, op het terrein daarvan al of niet onder afdaken, geldt de verzekering tegen brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, gewelddadige beroving, afpersing, aanrijding, aanvaring, omvallen van of aanraking door kranen of heistellingen, plunderingen, rellen, relletjes en ongerechtigheden bij werkstakingen.
- c. In de tuin, op het balkon, op het erf van het gebouw, alsmede binnen gebouwen zijn tuinmeubelen, tuingereedschappen, vlaggenstokken en wasgoederen tevens verzekerd tegen diefstal en vandalisme.
- d. Ten aanzien van inboedel, die zich tijdelijk elders bevinden, gelden de volgende bepalingen:
 1. binnen Nederland in bewoonde woonhuizen zijn deze verzekerd tegen alle gedekte evenementen;
 2. binnen Nederland in andere gebouwen (dan onder artikel 1. vermeld) zijn deze verzekerd

- tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag, tegen alle gedekte evenementen, echter voor wat betreft diefstal en vandalisme uitsluitend na braak aan de buitenkant van het gebouw;
3. binnen Nederland buiten gebouwen zijn deze verzekerd tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag tegen brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, gewelddadige beroving en afpersing, alsmede:
- A. in een deugdelijk afgesloten auto of aanhangwagen tegen diefstal na braak, tot een maximum van € 227,- per schadegeval;
 - B. in afgesloten koffers, tegen diefstal van de koffer met inhoud en tegen diefstal van de inhoud na braak aan de koffer;
 - C. tijdens verhuizing van de gehele inboedel of een gedeelte daarvan tegen schade door een ongeval het middel van vervoer overkomen, door het breken van hijsgerei of door het uit de strop schieten;
 - D. buiten Nederland in Europa zijn deze verzekerd, tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag, tegen brand, blikseminslag, ontploffing en luchtvaartuigen.
- e. Indien de sleutels van het gebouw bij een gedekt evenement op het risico-adres zijn gestolen, wordt voor het noodzakelijk vervangen van de sloten ten hoogste € 114,- per schadegeval vergoed.

Art.5 Uitbreiding van de verzekering

- a. Boven het verzekerd bedrag, doch per rubriek telkens tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag, is/zijn verzekerd:
- 1. tuinaanleg en beplanting behorende bij het gebouw en wel tegen alle gedekte evenementen met uitzondering van storm, diefstal, vandalisme, neerslag en plunderingen e.d.; meeverzekerde zijn echter vernielingen veroorzaakt door het in de tuin neerkomen van voorwerpen die door storm van buiten de tuin worden meegevoerd;
 - 2. opruimingskosten, als uiteengezet in de Algemene Voorwaarden Brandverzekeringen onder 'Begripsomschrijvingen';
 - 3. kosten van vervoer en opslag van de inboedel als gevolg van een gedekt evenement;

- 4. hotel- en pensionkosten voor zover deze hoger zijn de normale kosten van levensonderhoud, die de verzekeringnemer als gevolg van een gedekt evenement moet maken; de uitkering geschiedt gedurende de volle tijd die nodig is voor herbouw of herstel van het gebouw op het risico-adres, doch ten hoogste 52 weken; indien niet wordt herbouwd of hersteld, wordt uitgekeerd over ten hoogste 10 weken;
- 5. kosten voor zover deze voor rekening van de verzekeringnemer als huurder van het gebouw zijn en niet door een andere verzekering gedekt, van:
 - A. herstel of vervanging van behang, witwerk, schilderwerk, betimmeringen en verbeteringen in het woongedeelte van het gebouw als gevolg van een gedekt evenement;
 - B. herstel of vervanging van door openbare nutsbedrijven aangebrachte voorzieningen, als gevolg van een gedekt evenement;
 - C. herstel van schade aan de woning als gevolg van inbraak of poging daartoe;
 - D. herstel van de waterleiding of de centrale verwarming en de daarop aangesloten leidingen en toestellen, als gevolg van springen door vorst, alsmede de hieraan verbonden kosten van opsporing van het defect en van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
 - E. herstel van schade aan terreinafscheidingen als gevolg van een gedekt evenement. Bij stormschade geldt een eigen risico van € 226,- per schadegeval;
- 6. Andere noodzakelijke kosten, niet vallende onder enige voorgaande rubriek en niet zijnde materiële schade, mits tengevolge van een gedekt evenement en mits door de verzekeringnemer aangetoond en niet door een andere verzekering gedekt; de schadevergoeding bedraagt ten hoogste 10% van de aan de inboedel geleden schade.

Art. 6 Indexclausule.

- a. Jaarlijks worden per de premievervaldatum het verzekerde bedrag en in evenredigheid daarmee, de premie verhoogd of verlaagd, overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde prijsindexcijfer voor woninginboedels.
- b. Indien bij schade blijkt, dat de waarde van de inboedel hoger is dan het op de laatste premievervaldatum overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde bedrag, dan wordt voor de regeling van de schade het verzekerde bedrag verhoogd met maximaal 25%.